hollander-makler.com



Vrijstaand huis met garages en siertuin

Forst (Hunsrück)

Schlossstrasse 1
56856 Zell (Mosel)
+49 (0) 6542969838

www.hollander-makler.com

Vrijstaand huis met garages en siertuin

Plaats	Forst (Hunsrück)
Type woning	(vakantie) huizen
Woonoppervlakte	120m²
Aantal kamers	4
Aantal verdiepingen	1
Verwarming	Gas
Kavelgrootte	785m²
Vraagprijs	€ 0
Courtage	3,57 %
Referentie nr.	1863

Omschrijving woning

Vrijstaand huis met 2 garages en siertuin in het dorpje Forst. In het dorpje wonen ca. 60 inwoners. Vanuit Forst beginnen mooie wandelroutes van waaruit u een schitteren uitzicht kunt genieten over de glooiende heuvels van de Hunsrück.

Indeling.

Begane grond: Royale hal met woonkamer, keuken, slaapkamer, badkamer met ligbad, douche , toilet en wasbak. Verder een wasruimte met cv ketel en een royale garage met automatische overheaddeur.

Verdieping: Via een fraaie wenteltrap bereikt u de royale bovenverdieping. Hier kunnen eenvoudig extra slaapkamers worden gecreëerd.

Algemeen: Het huis bevindt zich in een uitstekende staat van onderhoud en wordt verwarmd middels een gas gestookte cv ketel (gastank in bruikleen). Tevens beschikt het huis over kunststof kozijnen met dubbele beglazing en rolluiken. Op de begane grond zijn de rolluiken grotendeels automatisch bedienbaar. Verder beschikt het huis over een separate houtkachel. De gastank bevindt zich achter het huis in de tuin.

Ausweistyp: Energiebedarfsausweis
Energieträger: Flüssiggas, Stückholz
Baujahr: 1999
Energiebedarf: 69,5Â kWh/(m²a)
Energieklasse: B



































