hollander-makler.com



Mooi Solide 1, 2 of 3 #Familienhaus# met balkon 2 garages en grote tuin

Lieg

Schlossstrasse 1
56856 Zell (Mosel)
+49 (0) 6542969838

www.hollander-makler.com

Mooi Solide 1, 2 of 3 #Familienhaus# met balkon 2 garages en grote tuin

Plaats	Lieg
Type woning	(vakantie) huizen
Woonoppervlakte	190m²
Aantal kamers	9
Aantal verdiepingen	2
Verwarming	Elektrisch
Kavelgrootte	853m²
Vraagprijs	€ 159.000
Courtage	3,57%
Referentie nr.	3666

Omschrijving woning

Dit solide 1, 2 of 3 Familienhaus met balkon 2 garages en grote tuin staat in Lieg. Lieg is een plaats in de Duitse deelstaat Rijnland-Palts, en maakt deel uit van de Landkreis Cochem-Zell. Lieg telt 391 inwoners. Het dorp kenmerkt zich door de rust, de mooie vergezichten, vele wandel- en fietsroutes en het actieve verenigingsleven. Op 8 km afstand bereikt u de Moezel in Treis-Karden, de Geierlay hangbrug bereikt u eveneens in 8 km. en zowel Cochem als Kastellaun bereikt u in 20 km.
Voor meer info.: https://lieg.de/

Indeling:

Begane grond:hal met natuurstenen trap, woonkamer, keuken met eenvoudige inbouwkeuken, gasten toilet, slaapkamer, werkkamer, garage met electrisch aangedreven kanteldeur en een werkplaats.

Eerste verdieping: overloop, woonkamer met groot balkon en houtkachel, eetkeuken met luxe inbouwkeuken, slaapkamer, badkamer met douche, toilet, wasmeubel en Japans bad, wasruimte. Â Â

Tweede verdieping: overloop, berging, 2 slaapkamers, werkkamer of keuken, gasten toilet en badkamer met douche en wastafel.

Algemeen:

Dit solide 1, 2 of 3 Familienhaus met balkon, 2 garages en grote tuin is in een goede staat van onderhoud en beschikt over kunststof ramen met dubbel glas. Het huis wordt verwarmd door 1 houtkachel en Â oude en nieuwe elektro kachels. Het huis kan door 1 familie gebruikt worden, maar kan ook vrij simpel zo gescheiden worden dat er tot maximaal 3 families kunnen wonen. Zowel voor als achter het huis is een tuin en aan de overkant van de straat is nog een extra grondstuk met garage en parkeerplaats.
Kortom een goed huis voor een redelijke prijs.

Ausweistyp: Im Auftrag

Energieträger:

Baujahr:

Endenergiebedarf:kWh/(m² a)

Energieeffizienzklasse:


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler

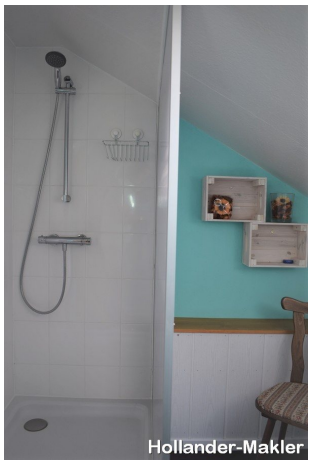

Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler


Hollander-Makler